



2021年度 マンション改修施工管理技術者試験 受験申込案内書

1. 試験概要 P.1
 2. 受験資格 P.2
 3. 試験案内 P.2
 4. 試験の出題範囲 P.2
 5. 受験の申込み P.3
 6. 資格の登録について P.4
 7. 登録要件の満たない合格者について P.5
- 受験申込書別紙様式ー1

一般社団法人 マンション計画修繕施工協会
住宅リフォーム事業者団体 国土交通大臣（2）第1号登録

〒105-0003 東京都港区西新橋2-18-2
新橋NKKビル2階

TEL 03-5777-2521

FAX 03-5777-2522

ホームページURL <https://www.mks-as.net/>

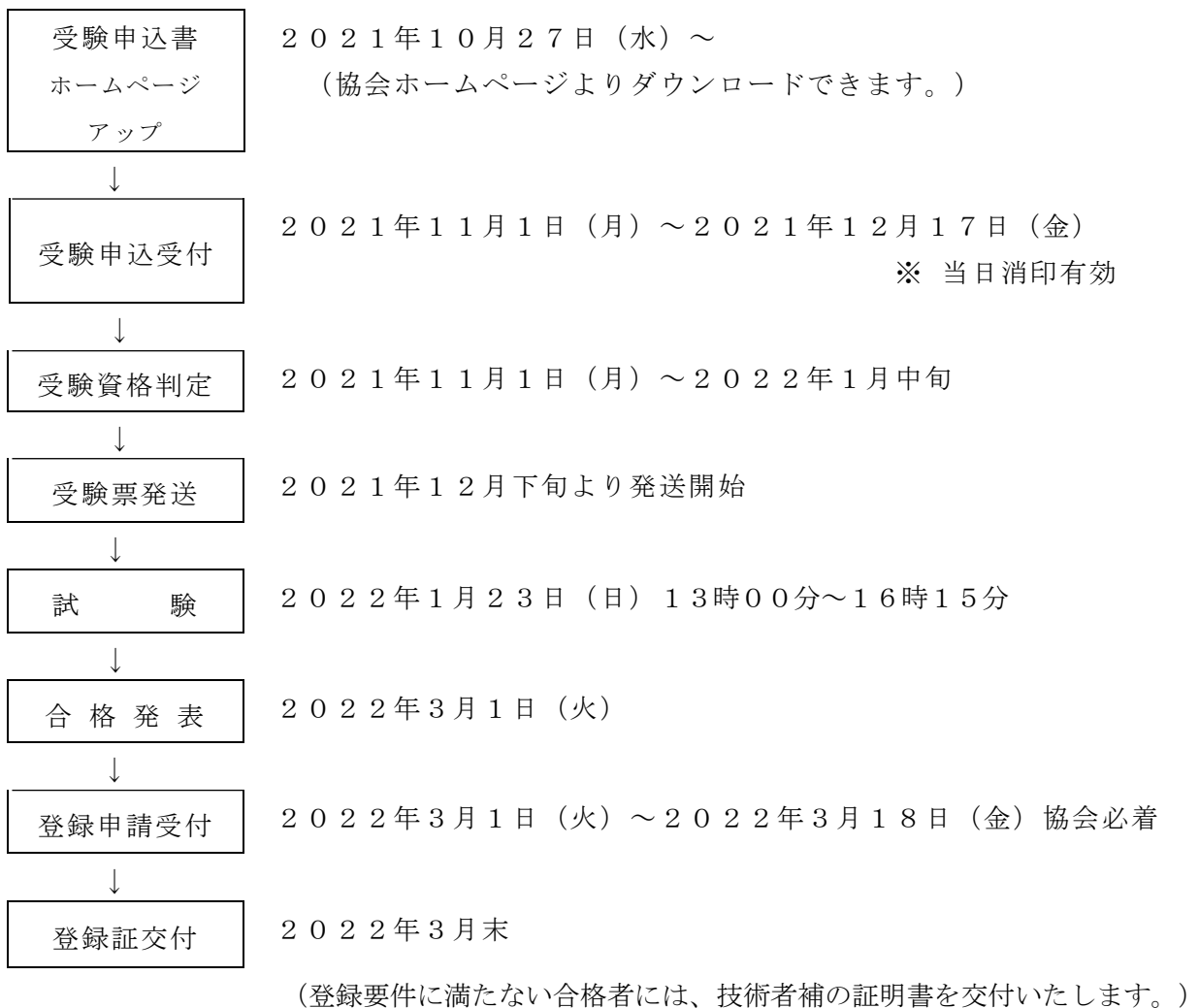
1. 試験概要

1-1 資格認定事業の目的

マンション改修施工管理技術者試験は、一般社団法人 マンション計画修繕施工協会（以下「協会」とする。）が定める「マンション改修施工管理技術者試験実施規則」に基づいて行うものです。

この事業は、マンション計画修繕工事の施工管理技術に関して一定水準の知識と技術を有していることを審査・認定することにより、マンション改修工事の施工管理技術者に関する知識・技術及び対応力の向上を図り、既存マンションストックの適切な長寿命化に寄与することを目的としています。

1-2 2021年度試験受験申込みから登録までのスケジュール



2. 受験資格

- 2 **試験実施年度において満17歳※以上の方が対象となります。**
※今年度は、生年月日が2005年4月1日以前の方が対象です。

3. 試験案内

3-1 受験申込書の受付

- ① 受付期間 2021年11月1日（月）～2021年12月17日（金）当日消印有効
- ② 受付場所 一般社団法人マンション計画修繕施工協会 試験係
〒105-0003 東京都港区西新橋2-18-2 新橋NKKビル2階
※ 受験申込書は5-2「受験申込みの方法」により郵送してください。

3-2 受験票の発送

受験申込書により受験資格の判定後、受験票を発送します。

3-3 試験期日等

- ① 試験期日 2022年1月23日（日）
- ② 時間 13時00分～16時15分
- ③ 試験 択一式試験（50問 四肢択一式）
記述式試験（5問）
択一式試験及び記述式試験とも同日に実施
- ③ 試験会場 東京・大阪（同日に実施）
会場詳細は、受験票に記載いたします。
※なお、受験申込み後の会場の変更は、転勤等やむを得ない事情の場合を除き認められませんので、ご注意下さい。

3-4 受験手数料 13,200円（消費税込）

受験資格審査の結果、受験資格がないと判定した場合には、受験手数料を返納します。
その他の事由では、お振り込みいただいた受験手数料の返金は一切出来ませんのでご了承ください。

3-5 合格者の発表

合格者には、2022年3月1日（火）付、合格通知書の発送をもって合格発表といたします。
また、当日午前10時より協会ホームページにて合格者の受験番号を掲載いたします。

4. 試験の出題範囲

- 4 試験の出題範囲は、次の科目ごとの内容または各科目にまたがる内容の範囲とします。

① 択一式試験

マンション建物・設備の改修施工管理業務を円滑に行うために必要な基礎知識、専門知識について四肢択一式により行います（出題数50問）。

② 記述式試験

マンション建物・設備の改修施工管理業務の現場対応等実践的業務に必要な総合能力、応用能力について記述形式により行います（出題数5問）。

※出題の根拠となる法令は、2021年4月1日現在施行の法令といたします。

出題範囲

A問題（一般建築知識）
① 一般建築・設備知識
② 建築・設備関係法
B問題（改修知識）
① マンション概論
② マンションの劣化と改修工法（建築・設備）
③ マンション関連法
C問題（施工管理知識）
① 施工管理関連法（労働安全衛生法・廃棄物処理法等）
② 改修工事施工管理手法
③ 居住者対策

※本試験の参考図書：「マンション計画修繕工事の施工管理の知識／改訂第3版」

（一般社団法人マンション計画修繕施工協会編著・発行 定価¥4,500+税）

参考図書の注文書は、[協会サイト](#)からダウンロードできます。

参考図書に関するご質問は、協会事務局へお問合せください。TEL：03-5777-2521

5. 受験の申込み

5-1 受験申込みに必要な書類

申込書類の作成にあたっては、不備がないようにご注意ください。

□受験申込書（様式-1）

ア 写真の貼付（コピー用紙に印刷したもの、スナップ写真の切り抜きは不可とします。）

- ・ 1枚（タテ 4.0cm×ヨコ 3.0cm）を受験申込書の所定欄に貼付してください。
- ・ 無帽、無背景、正面から上半身を写したものにしてください。
- ・ 申込日前6カ月以内に撮影したもので、白黒・カラーのどちらでも結構です。
- ・ 写真裏面に氏名を記入してください。

イ 受験手数料の払込受付証明書(写し)の貼付

- ・ 受験手数料（13,200円）を振込み、払込受付証明書（ATMでの振込書など）の写しを受験申込書の裏面に貼付して下さい。

なお、お手数ですが、振込手数料は、各自にてご負担ください。

<振込先口座>

三菱UFJ銀行	新橋支店（店番号433）
	普通預金 No. 3125796
口座名義	マンション計画修繕施工協会

5-2 受験申込みの方法

「受験申込書」を任意の角2封筒に同封し、下記宛先まで簡易書留郵便にて、2021年11月1日（月）から2021年12月17日（金）（当日消印有効）までの間に送付してください。

〒105-0003

東京都港区西新橋2-18-2 新橋NKKビル2階

一般社団法人マンション計画修繕施工協会

試験係 行

[協会サイト](#)に宛名ラベルが御座いますのでご利用ください。

5-3 受験票の発行

受験申込の受付後、受験資格があると認められた場合は、受験票を送付いたします。

- ・ 受験資格がないと判断された場合には、その旨を通知し、受験料を返納します。
- ・ **送付された受験票は、試験当日必ず試験会場に携行してください。**
- ・ 試験当日に受験票を紛失したままにしていますと、試験を受けられない場合がありますので、十分ご注意ください。

5-4 自宅・勤務先等の住所変更の届出

受験申込み後に転勤等で自宅や勤務先の住所が変更となる時、または郵便物の送付先を変更したい場合は、協会ホームページより変更届をダウンロードし、協会試験係宛にFAXしてください。変更の届出がないと、受験票がお手元に届かない場合がありますのでご注意ください。

FAX 03-5777-2522

6. 資格の登録について

6 資格の登録

① 資格の登録

試験合格者のうち、下記の実務経験を有する方が登録できます。

（合格者のうち、登録要件が満たない方については「7. 登録要件の満たない合格者について」を御確認ください）

(1) 学歴+建築・設備関係に関する実務経験によるもの

学 歴	実務経験
①大学卒	卒業後1年以上
②短期大学・高等専門学校卒	卒業後2年以上
③高等学校卒	卒業後3年以上
④その他（最終学歴を問わず）	5年以上

(2) 保有資格によるもの

- ① 一級建築士又は二級建築士
- ② 技術士（建設部門）
- ③ 1級建築施工管理技士又は2級建築施工管理技士
- ④ 1級管工事施工管理技士又は2級管工事施工管理技士
- ⑤ 建築設備士
- ⑥ 職業能力開発促進法による技能検定合格者 躯体・仕上げ（1級・2級）

合格通知の際にマンション改修施工管理技術者登録手續をご案内いたします。登録することによりマンション改修施工管理技術者を称することができます。

② 登録手数料 6,600円（消費税込）

③ 登録の有効期間

ア 登録の有効期間は、5年です。

イ 5年ごとの有効期間満了時に「登録更新手續案内書」を送付します。

登録者には「マンション改修施工管理技術者登録証」（カード）を交付します。

7. 登録要件に満たない合格者について

- 7 **試験合格者で登録要件に満たない方については**、マンション改修施工管理技術者補の称号を与えます。申請者には「管理技術者補」の証明書を交付します。
（その後、登録要件を満たした場合は、登録申請を行うことが可能です。）

<個人情報の取り扱いについて>

個人情報保護法に基づき、マンション改修施工管理技術者試験において得た受験申込者の個人情報は、本事業の実施に関わる業務以外には使用いたしません。