

会員各位

一般社団法人 マンション計画修繕施工協会
会 長 坂 倉 徹

「計画修繕関係法令マニュアル」研修会のご案内

拝啓 時下益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

協会運営につきましては、平素から格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、当協会技術委員会では、中期事業計画の今年度事業の一環として「計画修繕関係法令マニュアル」の編纂に取り組んで参りましたが、このほどその取り纏めが完了し、発行する運びとなりました。

つきましては、本マニュアルの概要解説として下記要領で研修会を実施いたします。

国の新成長戦略でもリフォーム工事は重要な位置付けとされており、今後益々会員各社の計画修繕におけるノウハウの蓄積が重要となります。その中でも計画修繕工事に関する法令は多岐に渡っており、その遵守が必須とされます。

この機会に計画修繕に必要な法令を再確認し、その遵守を徹底するため、是非とも受講いただきますようお願い申し上げます。

敬 具

記

1. 開催概要

開催地	開催日時	開催場所	定員	申込締切日
東 京	10月26日(火) 13:30~16:40	メルパルク TOKYO 4F 孔雀 東京都港区芝公園 2-5-20	100名	10月26日(火)
名古屋	11月 1日(月) 13:30~16:40	ダイテックサカエ 5F 会議室 7BC 愛知県名古屋市中区錦 3-22-20	50名	
札 幌	11月 5日(金) 13:30~16:40	北海道建設会館 9F 中会議室 北海道札幌市中央区北 4 条西 3 丁目	30名	
福 岡	11月 9日(火) 13:30~16:40	福岡ビル 9F 5ホール 福岡県福岡市中央区天神 1-11-17	30名	11月 1日(月)
大 阪	11月24日(水) 13:30~16:40	新大阪丸ビル新館 609 大阪府大阪市東淀川区東中島 1-18-27	50名	11月16日(火)

各会場とも 13 時より受付開始、また定員になり次第締め切る場合があります。

2. 申込方法

受講料 3,500円/1名(テキスト代込)を下記口座にお振り込みいただき、振込証の写しと別紙申込書を協会事務局まで FAX (03-5512-2820) でお申し込み下さい。

振込口座： 三菱東京UFJ銀行 新橋支店 普通 3125796

マンション計画修繕施工協会 (年会費振込口座とは異なります。)

3. 研修会内容

時 間	科 目	講 師
13:30~15:30	計画修繕関係法令マニュアル解説 (別紙計画修繕関係法令マニュアルの内容参照)	(財)建設業適正取引推進機構 調査研究部部長 飯島 正氏
15:40~16:40		協会事務局 中野谷 昌司

(お問い合わせ 協会事務局： TEL 03-5512-2798 FAX03-5512-2820)

【別紙】計画修繕関係法令マニュアルの内容

1. 建設業関係の法律

- (1) 建設業法
- (2) 建築士法
- (3) 労働基準法
- (4) 労働者災害補償保険法（労災保険法）
- (5) 労働安全衛生法

2. 計画修繕工事関係の法律

I. 工事全般関係

- (1) 建築基準法
- (2) 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（建設リサイクル法）
- (3) 特定化学物質の環境への排出量の把握等及び管理の改善の促進に関する法律（化学物質管理促進法）
- (4) 屋外広告物法
- (5) 騒音規制法・振動規制法
- (6) 廃棄物処理法
- (7) 道路交通法・道路法

II. 設備関係の法律

- (1) 水道法
- (2) 消防法
- (3) 電気工事業の適正化に関する法律
（電気事業法・電気工事士法・電気用品安全法）
- (4) ガス事業法

III. その他工事に関する法律

- (1) エネルギーの使用の合理化に関する法律
- (2) 大気汚染防止法
- (3) 景観法
- (4) 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律（バリアフリー法）
- (5) 住宅の品質確保の促進等に関する法律（品確法）
- (6) 建築物の耐震改修の促進に関する法律（耐震改修促進法）
- (7) 特定住宅瑕疵担保責任の履行の確保等に関する法律

3. マンション管理関係の法律

- (1) 建物の区分所有等に関する法律（区分所有法）
- (2) マンションの管理の適正化の推進に関する法律（マンション管理適正化法）
- (3) マンションの建替えの円滑化等に関する法律（建替え円滑化法）