

◇松風園コーポ

| | | | | |
|---------|-----------------------|------|-------|------------------|
| 工 事 名 称 | 松風園コーポ平成 21 年度外壁塗装等工事 | | | |
| 工 事 期 間 | 約 6 ヶ月 | 物件概要 | 築 年 数 | 築 42 年(1968 年竣工) |
| 工事請負金額 | 11,722.2 万円 | | 構 造 | RC造 |
| 追加工事費 | 1,549 万円 | | 棟数・戸数 | 1 棟・56 戸 |
| 戸当り工事金額 | 236.9 万円 | | 階 高 | 7 階建 |

【評価のポイント】

省エネ、長寿命化という点で、全戸断熱サッシへの交換、屋上断熱防水、バルコニー・廊下のアルミ手摺への交換、外壁タイルの既存の風合いを活かした剥落防止など、助成金なども活用した、これからの改修モデルの一つとして評価された。

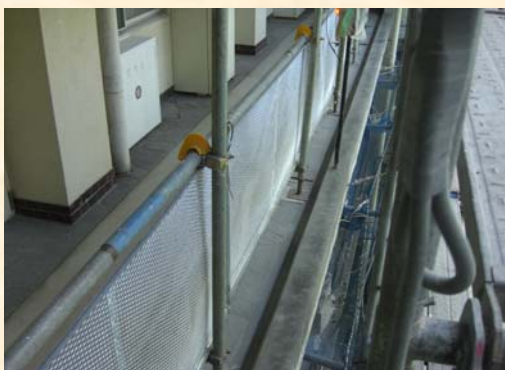
①断熱サッシへの交換



②手摺の交換



③廊下手摺の交換



④外壁タイルの剥落防止

